

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЛАЈКОВАЦ
Одељење за урбанистичке послове и
просторно планирање
Број: РОР-ЛАЈ-2467-ЛОС-1/2018
Датум: 07.02.2018. године
Л а ј к о в а ц

Одељење за урбанистичке послове и просторно планирање, Општинске управе општине Лајковац, поступајући по захтеву Горана Јаковљевића из Скобаља (ЈМБГ: 1912975771418) и Ненада Јаковљевића из Јабучја (ЈМБГ: 0610986710240), за издавање локацијских услова, за изградњу **ПРИКЉУЧНОГ КАБЛОВСКОГ ВОДА 1kV ИЗ ТС 10/0,42kV „СУП“ ЛАЈКОВАЦ ЗА НАПАЈАЊЕ СТАМБЕНО-ПОСЛОВНОГ ОБЈЕКТА У ЛАЈКОВЦУ**, на кат. парц. бр. 122/1, 76, 847 и 66 све К.О. Лајковац, на основу члана 53а, 55, 56 и 57. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлуке УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и на основу Плана детаљне регулације „Зона 1 централна“ Лајковац („Сл. гласник општине Лајковац“, број 4/2010), издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

ИЗДАЈЕ СЕ, **Горану Јаковљевићу** из Скобаља и **Ненаду Јаковљевићу** из Јабучја

ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ: за изградњу Прикључног кабловског вода 1kV из ТС 10/0,42kV „СУП“ Лајковац за напајање стамбено-пословног објекта у Лајковцу, тип објекта – Локални електрични надземни или подземни водови, (категорије Г, класификациони број 222410), на следећим кат. парцела бр. 122/1, 76, 847 и 66 све К.О. Лајковац

Место изградње: Лајковац, општина Лајковац

ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ: Локацијски услови се издају на основу члана 53а, 55, 56 и 57. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлуке УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014) члана 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и на основу Плана детаљне регулације „Зона 1 централна“ Лајковац („Сл. гласник општине Лајковац“, број 4/2010).

ПОДАЦИ О ЛОКАЦИЈИ:

Кат. парцеле бр. 122/1, 76, 847 и 66 све К.О. Лајковац су у обухвату Плана детаљне регулације „Зона 1 централна“ Лајковац („Сл. гласник општине Лајковац“, број 4/2010).

УРБАНИСТИЧКИ УСЛОВИ: Предмет ове пројектне документације је изградња Прикључног кабловског вода 1kV из ТС 10/0,42kV „СУП“ Лајковац за напајање стамбено-пословног објекта у Лајковцу.

Правила грађења:

Кабловски вод 1kV полаже се у рову дубине 0,8 м, ширине 0,5 м у слоју постељице песка гранулације 0-4 мм дебљине 0,2 м. На преласку испод коловоза (улица) и колских прилаза приватних парцела полагање кабла извести у кабловској канализацији, постављањем пластичне цеви за заштиту електроенергетских каблова пресека Ø160 мм.

Полагање кабла у рову треба да буде вијугаво, где се при савијању мора водити рачуна о дозвољеном полупречнику савијања који не сме бити мањи од 15D (D – пречник кабла). На 0,2м изнад положеног кабла поставити ПВЦ упозоравајућу траку. Затрпавање кабловског рова извршити земљом из ископа у слојевима од по 30цм са набијањем сваког слоја посебно. У тротоарима и коловозу за затрпавање рова се може користити песак.

За спајање кабла предвиђена је термоскупљајућа кабловска завршница за унутрашњу монтажу са припадајућим одговарајућим кабловским папучицама.

Услови за прикључење на саобраћајну, комуналну и другу инфраструктуру:

Приликом пројектовања поштовати прописе и нормативе и обавезно узети у обзир подземне инфраструктурне мреже које постоје на датој траси у складу са издатим условима које чине саставни део локацијских услова, и то:

1. Услови „ТЕЛЕКОМ СРБИЈА“ ИЈ Ваљево, број 50126/2 од 06.02.2018. године
2. Услови ЈП “Градска чистоћа”, Лајковац, број 550 од 05.02.2018. године

Посебни услови:

Пре издавања решења о одобрењу извођења радова потребно је прибавити сагласност Општине Лајковац за прелазак преко кат. парцела 122/1, 76 и 847 све КО Лајковац.

Техничка Документација:

Идејно решење урадио је „ELMAX INŽENJERING“ д.о.о. Лазаревац Улица Дринке Павловић бр. 18. Одговорно лице пројектанта је Слободанка Николић Максимовић, директор. Главни пројектант је Радован Максимовић, дипл.инж.ел (Лиценца број 350 8579 04). Идејно решење чини саставни део локацијских услова.

Одговорни пројектант је дужан да уради Идејни пројекат у складу са правилима грађења и свим осталим деловима садржаним у локацијским условима.

Стварни трошкови издавања локацијских услова:

1. Трошкови за издавање техничких услова од „ТЕЛЕКОМ СРБИЈА“ ИЈ Ваљево, Рачун број 365/0709/2018 – износ 4.059,98 дин, на текући рачун број. 160-600-22, Позив на број 365/0709/2018
2. Трошкови за издавање техничких услова од ЈП “Градска чистоћа”, Лајковац, рачун број 16-6470/18 - износ 2.475,40 дин, на текући рачун број 160-180602-15 Банка Интеса
3. Трошкови за издавање копије плана, листова непокретности и копије подземних водова и за РАТ у износу 8.420,00 динара на жиро рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 97 2405540600.
4. Републичка административна такса за захтев: 310,00 динара, по тарифном броју 1 Закона о републичким административним таксама. Прималац: Република Србија, број рачуна 840-742221843-57 по моделу 97 са позивом на број 30-055.
5. Трошкови за ЦЕОП износ од **2.000,00** динара.

НАПОМЕНА: Издати локацијски услови представљају основ за израду Идејног пројекта у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлуке УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014), као и основ за подношење захтева за издавање Решења о одобрењу за извођење радова.

Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: На издате Локацијске услове може се поднети приговор Општинском већу у року од три дана од дана достављања локацијских услова.

Локацијске услове доставити:

- Подносиоцу захтева
- Грађевинском инспектору
- А р х и в и

Стручни сарадник
Александар Сарић, ел.инж.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Бојана Бојичић, дипл.пр.планер